

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

I. Általános rendelkezések

1. Jelen Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) hatálya a TWS Kft., mint Bérbeadó, valamint a Bérló között létrejövő tárgonca határozott idejű bérleti szerződésekre terjed ki.
2. A Jelen ÁSZF szempontjából Bérbeadónak minősül a **TWS Emelő és Anyagmozgatógép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (Cg.01-09-068708, székhely: 1044 Budapest, Íves utca 10., adószám: 10368994-2-41., továbbiakban: TWS Kft.), Bérlónek pedig az minősül, aki a jelen ÁSZF-ben foglaltak szerint bérleti jogviszony létesítést kezdeményez.
3. A TWS Kft. elsősorban új és használt tárgoncák bérbeadását végzi, azonban ez nem zárja ki, hogy a TWS Kft. a jelen ÁSZF-ben foglaltaknak megfelelően más termékeket is bérbe adjon a Bérló részére. A szolgáltatás konkrét tárgyát a TWS Kft. és a Bérló között létrejövő egyedi szerződés tartalmazza.

II. Ajánlattétel, Megrendelés, Teljesítés, Szállítás

1. A TWS Kft. - a Bérló megkeresését követően tett - ajánlata csak tájékoztató jellegű, így az nem teremt ajánlati kötöttséget a TWS Kft. számára. A Bérló az ajánlat szerinti írásos megrendeléséhez a TWS Kft. általi visszaigazolásig vagy annak elutasításáig kötvé van. A felek közötti szerződés a megrendelés TWS Kft. általi írásbeli visszaigazolásával jön létre, amely szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

2. A TWS Kft. ajánlatában közölt termékjellemzők csak akkor válnak a felek között létrejövő szerződés részévé, ha azok kifejezetten szerepelnek az egyedi szerződésben is. A TWS Kft. a termék az ajánlatban közölt műszaki adatoknak és egyéb ismérveknek megfelelően adja bérbe, amely kritérium megtartottnak tekintendő abban az esetben is, ha a termék annak konstrukcióját és/vagy funkcióját nem befolyásoló eltéréssel kerül átadásra a Bérló részére.

3. Amennyiben a felek ettől az egyedi szerződésben kifejezetten nem térnek el, a TWS Kft. az egyedi szerződésben a szállítási határidőt csak tájékoztató jelleggel közli. Amennyiben az így megadott határidőtől számított 8 napon belül a termék megérkezik a Bérlóhoz, úgy a szállítási határidő megtartottnak tekintendő.

Amennyiben a TWS Kft. késedelve meghaladja 30 napot, Bérló jogosult elállni a szerződéstől.

4. A Bérló köteles a terméket a TWS Kft. által jelzett időpontban átvenni. A teljesítés helye – amennyiben a felek az egyedi szerződésben erről másképpen nem rendelkeznek – a TWS Kft. székhelye (1044 Budapest, Íves utca 10.). Amennyiben a terméket a felek külön megállapodása alapján a TWS Kft. szállítja ki a Bérló részére, úgy a kárveszély már a lerakodás megkezdésének pillanatában átszáll a Bérlóre.

Amennyiben a Bérló átvételi kötelezettségének nem vagy késedelmesen tesz csak eleget, úgy a kárveszély az átvétel megtagadásnak pillanatában átszáll a Bérlóre, továbbá TWS Kft. jogosult a termék tárolásának, őrzésének, biztosításának és el- és/vagy visszaszállításának költségeit a Bérlóre hárítani. A tárolás díja havonta a termék a bérlet teljes időtartamára szóló áfával növelt bérleti díj 12%-ának megfelelő összeg, amely díj tekintetében minden megkezdett hónap egész hónapnak számít. A tárolás díja a jelen ÁSZF bármely pontjában megjelölt tárolási költség/díj esetén az itt említett módon számítható. Amennyiben a Bérló 5 napon túl sem veszi át a terméket, úgy a TWS Kft. jogosulttá válik a szerződéstől elállásra.

III. Fizetési feltételek

1. A TWS Kft. a bérleti díjat minden esetben EUR-ban állapítja meg, azonban lehetőséget biztosít arra, hogy a számlázás és a kifizetés HUF-ban történjen meg. Amennyiben a Bérló a bérleti díjat HUF-ban akarja teljesíteni, úgy a TWS Kft. a havi számla kiállításának napján érvényes TWS Kft. mindenkori számlavezető pénzügyzetének deviza eladási árfolyamán váltja át az adott bérleti díj összegét. A bérleti díj – felek eltérő megállapodása hiányában – nem tartalmazza a termék csomagolási, szállítási, biztosítási és egyéb kapcsolódó költségeit.

2. Amennyiben a felek nem állapodnak meg másként az első bérleti díj az átadást megelőzően, a további bérleti díj havonta, előre, számla ellenében minden hónap 5. napjáig esedékes.

3. Amennyiben a Bérló a bérleti díj megfizetésével késedelembe esik, úgy külön felhívás nélkül köteles írásban jelezni TWS Kft. felé a teljesítése várható idejét. Késedelmesbe esés esetén a Bérló a késedelembe esést követő első hónapban kiállított számla szerint köteles az abban meghatározott, az előző havi bérleti díj teljesítésének késedelmére tekintettel felszámított késedelmi kamatköltséggel megnövelt összegű bérleti díjat megfizetni. A késedelmes fizetésre tekintettel a havi bérleti díj összege az alábbi képletet alkalmazva számítható ki: késedelmes napok száma x 0,003 x havi bérleti díj.

4. Amennyiben a Bérló a bérleti díj megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a TWS Kft. jogosult az első bérleti díj késedelmes megfizetése esetében a szerződéstől elállni, a további bérleti díjak késedelmes teljesítése esetében pedig jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

5. A bérleti díjjal szemben beszámításnak helye nincs. Az esetleges téves utalásból (ideértve a nem megadott számlaszámra való utalást is) eredő többletköltségek (árfolyamnyereség/-vesztés, bankköltség stb.) a Bérlőt terhelik. Amennyiben bérleti díj kiegyenlítés készenléti helyettesítő fizetésszöközettel történik, úgy az azzal kapcsolatos költségek, ideértve az óvatolás költségeit is, a Bérlőt terhelik.

6. Amennyiben a Bérlóval szemben a bérlet időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás, illetve végrehajtási eljárás indul, úgy köteles erről a tényről a TWS Kft.-t haladéktalanul értesíteni és gondoskodni a termék azonnali visszaszállításáról a TWS Kft. részére. A bérlet teljes időtartama alatt a Bérló a termékről semmilyen berendezést vagy alkatrészt nem vehet vagy szerelhet le, használatát nem engedi át arra jogosulatlan vagy megfelelő képesítéssel nem rendelkező személynek, nem rendelkezhet vele sajátjaként (el nem adhatja, meg nem terhelheti), bérbe-, szívésségi használatba vagy egyéb módon más használatába nem adhatja, a saját székhelyén vagy bejelentett telephelyén kívül máshol nem tárolhatja. Amennyiben a Bérló ezen kötelezettségek közül bármelyiket megszegi és ezzel a magatartásával a TWS Kft. felszólítása ellenére sem hagy fel, a TWS Kft. jogosulttá válik azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

7. A Bérló köteles a már átadott termékre annak áfával növelt értéke erejéig vagyonbiztosítást kötni, amely biztosítás kedvezményezettjeként a TWS Kft. jelölendő meg. Amennyiben a Bérló e kötelezettségét elmulasztja, úgy felróhatóságtól függetlenül teljes és azonnali kártérítéssel tartozik a TWS Kft. felé a termék megrongálódása, elveszése vagy megsemmisülése esetén.

IV. Elállás, Felmondás

1. A felek között létrejött határozott idejű szerződéstől bármely fél a termék átadás-átvételéig – a megfelelő jogkövetkezmények alkalmazása mellett – elállhat. A Bérló szerződéstől való elállása vagy a TWS Kft. jelen ÁSZF-ben külön nevesített esetekben való elállása esetén a Bérló a teljes bérlet időtartamára járó bérleti díj áfával növelt összegének 20%-ának megfelelő mértékű bánatpénzt köteles fizetni a TWS Kft. részére. A TWS Kft. jogosult a bánatpénzt meghaladó kárát és egyéb igényeit is érvényesíteni a Bérlóval szemben. Amennyiben a Bérló az első havi bérleti díjat már megfizette, úgy a TWS Kft. jogosult bánatpénz iránti követelését a bérleti díj összegéből levonni és csak az így fennmaradó részt visszatéríteni a Bérló részére. Ezen szabály alól kivételt jelent a Bérló számára a jelen ÁSZF II. fejezetének 3. pontjában foglalt eset.

2. A felek között létrejött határozott idejű szerződést a termék átadás-átvételét követően csak a jelen ÁSZF-ben vagy az egyedi szerződésben külön nevesített okok fennállása esetén lehet azonnali hatályú, rendkívüli felmondással megszüntetni, amely esetben a bérlet termékét azonnal vissza kell szállítani TWS Kft. részére vagy a TWS Kft. rendelkezésére kell bocsátani, továbbá a jelen fejezet 1. pontjában meghatározott jogkövetkezmény (bánatpénz) megfelelően alkalmazandó.

3. Amennyiben elállásra vagy azonnali hatályú rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a TWS Kft. minden esetben jogosult a bérlet terméket azonnal visszavételre, amely visszavétellel kapcsolatos minden költség (csomagolás, szállítás, őrzés, tárolás, biztosítás stb.) – amennyiben a szerződéstől TWS Kft. állt el, vagy azt ő szüntette meg azonnali hatályú felmondással – a Bérlőt terheli. Amennyiben a Bérló a TWS Kft. felszólítására nem szállítja vissza a terméket a TWS Kft. részére, úgy a TWS Kft. – a Bérló költségén – maga is jogosult a termék visszaszállítására. E pont rendelkezési megfelelően alkalmazandók akkor is, ha a TWS Kft. más okból válik jogosulttá a termék visszavételére.

4. Amennyiben a felek között létrejött határozott idejű szerződés határozatlan idejűvé alakul át, úgy a már határozatlan idejűvé vált szerződést bármely fél jogosult 30 napos felmondási idővel a hónap végével rendes felmondással, vagy ha ennek feltételei fennállnak azonnali hatályú felmondással megszüntetni. A felmondási idő elteltével a bérbe vett termék visszaszolgáltatására megfelelően alkalmazandók a jelen fejezet 3. pontjában meghatározottak.

5. A felek közös megegyezésével bármelyik szerződés, bármikor és bármilyen feltételek mellett megszüntethető.

V. Karbantartási kötelezettség

1. A Bérló köteles a bérlet időtartama alatt a terméket a rendeltetésének megfelelően használni, valamint a termékre a kezelési és karbantartási utasításában meghatározott üzemóránként, de legalább kéthavonta a TWS Kft.-től ellenőrző szemlét kérni. Amennyiben a Bérló a rendeltetésszerű használatra vagy a karbantartásra kötelezettségének a TWS Kft. felszólítása ellenére sem tesz eleget, úgy a TWS Kft. jogosulttá válik a szerződés azonnali hatályú felmondására.

2. Bérló köteles minden hónap utolsó munkanapján írásban megadni a TWS Kft. részére a bérbe vett termék üzemóra terhelését. Ennek elmulasztása esetén termékenként 10.000,- Ft+Áfa összeg ellenében a TWS Kft. maga végzi el a leolvasást. A leolvasás díját számla ellenében, 8 napon belül köteles megfizetni.

3. A szemlén végzett karbantartási, esetleges szerelési munkálatok anyagköltsége, munkadíja és a kiszállás díja a Bérlőt terhelik, kivéve azon hibák esetében, amely tekintetében a TWS Kft. elismeri azok garanciális jellegét, azzal, hogy a garanciális jellegű hibák esetében is a Bérlőt terheli minden költség, amennyiben a Bérló nem kéri meg időben a szemlét és vagy saját maga olyan javításokat végez el a terméken, amelyekhez a TWS Kft. előzetesen, írásban nem járult hozzá. A Bérlónek a szemlére időpontot a várható üzemműködés mellett kalkulálható esedékesség előtt 8 munkanappal írásban kell megkérnie.

VI. Vegyes rendelkezések

1. A Bérló panaszait, kifogásait írásban, a TWS Kft. székhelyére címzett postai küldeményben közölheti.

2. A jelen ÁSZF a bérleti jogviszony általános feltételeit tartalmazza. Az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdéseket illetően a bérleti jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvben rendelkezései, a továbbá a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok és hatósági előírások az irányadóak. Jelen ÁSZF rendelkezéseitől csak a felek csak közös megegyezéssel, a közöttük létrejövő egyedi szerződésben vagy annak módosításában térhetnek el. Ha az egyedi szerződés és az ÁSZF az adott kérdés vonatkozásában egymástól eltérő vagy ellentétes megállapítást tesznek, úgy az egyedi leírtak az irányadók. Jelen szerződés egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége az egész szerződést nem teszi érvénytelenné. A felek a szerződés értelmezése vagy vitáik során az esetlegesen érvénytelen rendelkezéseket kötelesek egy gazdasági, üzleti tartalmát tekintve legközelebb álló, de jogilag érvényes kikötéssel helyettesíteni.

3. Felek a jelen ÁSZF-ben szabályozott szerződéses jogviszonyból eredő szerződéses kapcsolatuk során kötelesek egymással együttműködni, a közöttük esetlegesen felmerülő jogvitáikat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalás keretében rendezik. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése érdekében, hatáskörtől függően, kikötik a Budapesti IV. és XV. kerületi Bíróság, vagy annak hatásköre hiányában a Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

VII. Adatkezelés

1. Tájékoztatjuk, hogy a megadott személyes adatait kizárólag a szerződés teljesítése céljából kezeljük, amelyhez a szerződés aláírásával Ön kifejezett és önkéntes hozzájárulását adta.